

Số: 331/TB-THADS

Tân Hiệp, ngày 29 tháng 06 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Bản án, quyết định số 73/2020/DSPT ngày 11/06/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 353/QĐ-CCTHADS ngày 22/04/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 02 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp;

Căn cứ Thông báo số 17/22/TB- DG ngày 28 tháng 06 năm 2022 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam- Chi nhánh Kiên Giang;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang tổ chức bán đấu giá các tài sản của ông Trần Ngọc Sáng như sau:

Quyền sử dụng đất số AI 314925 được UBND huyện Tân Hiệp cấp ngày 21/05/2007 cho ông Trần Ngọc Sáng, diện tích 5.110,4m<sup>2</sup> đất trồng lúa thuộc tờ bản đồ số 4, thửa số 384. Tài sản tọa lạc tại: ấp Tân Phát A, xã Tân Hiệp B, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang

Theo biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 11/03/2022 của Chi cục THADS huyện Tân Hiệp và Tờ trích đo địa chính số: TD 56-2022 (537-14) của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tân Hiệp.

2. Giá khởi điểm tài sản là: **316.845.000 đồng** (Ba trăm mười sáu triệu tám trăm bốn mươi lăm nghìn đồng).

3. Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 9 giờ, ngày 29/07/2022 Tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam- Chi nhánh Kiên Giang. Địa chỉ: Lô A05- Căn 27 dự án Khu đô thị mới lấn biển Tây Bắc, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

4. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 04/07/2022 đến 16 giờ 30 phút, ngày 26/07/2022. Tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam- Chi nhánh Kiên Giang.

5. Thời gian nộp tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm (Nộp trong các ngày 26/7/2022; 27/7/2022 và 28/7/2022, nộp trong giờ hành chính)

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam- Chi nhánh Kiên Giang.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí

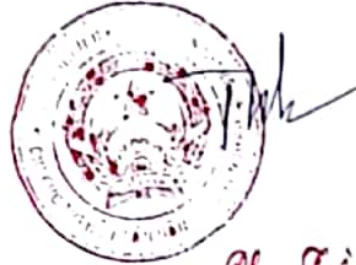
thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Nay, Chi cục THADS huyện Tân Hiệp thông báo để các đương sự được biết./.

## CHẤP HÀNH VIÊN

### *Nơi nhận:*

- Các đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Viện KSND huyện Tân Hiệp;
- UBND xã Tân Thành;
- Lưu: VT, HSTHA.



*Phạm Trần Ngọc Linh*